

ZESPÓŁ PLACÓWEK OŚWIATOWYCH NR 1

Szkoła Podstawowa nr 1

im. Hugona Kołłataja

06-500 Mława, ul. Warszawska 52

tel. 023/654 37 23, 023/655 32 24

NIP 569-177-11-50, Regon 140203157

## Zarządzenie nr 23/2022/23

Dyrektora

Zespołu Placówek Oświatowych nr 1

w Mławie

z dnia 4 stycznia 2023r.

**w sprawie wprowadzenia regulaminu najmu i użyczenia pomieszczeń w Zespole Placówek Oświatowych nr 1 w Mławie**

Na podstawie art. 43 pkt 2 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. 1899 ze z.) oraz art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2021r. poz. 1082 ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

### § 1

1. Wprowadza się Regulamin wynajmu/najmu i użyczenia pomieszczeń w jednostkach budżetowych w Mławie w brzmieniu załącznika do niniejszego zarządzenia.

### § 2

1. Traci moc Regulamin wynajmu sali gimnastycznej i sal dydaktycznych w Zespole Placówek Oświatowych nr 1 w Mławie z dnia 22 września 2016 roku.

### § 3

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR  
ZESPOŁU PLACÓWEK OŚWIATOWYCH NR 1  
*mgr Tomina Lampkowska*



**Regulamin najmu i użyczenia pomieszczeń  
w Zespole Placówek Oświatowych nr 1  
w Mławie**

**§ 1**

**Postanowienia ogólne:**

1. Administratorem i Wynajmującym pomieszczenia w Zespole Placówek Oświatowych nr 1 w Mławie jest Dyrektor Zespołu.
2. Pomieszczenia szkolne wynajmowane są dla osób indywidualnych i grup zorganizowanych zwanych „Najemcą” po zakończeniu lekcji i innych zadań statutowych szkoły. Pomieszczenia szkolne mogą być wynajmowane także w dni wolne od zajęć lekcyjnych po uprzednim wyrażeniu zgody przez Dyrektora Zespołu.
3. Pomieszczenia szkolne mogą być wynajmowane na okres:
  - a) nie dłuższy niż 3 lata z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu (Burmistrza Miasta Mława);
  - b) powyżej 3 lat za zgodą właściwego Organu Prowadzącego jednak na czas nie dłuższy niż czas, na który ustanowiony został trwały zarząd. Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
4. Pomieszczenia szkolne wynajmowane lub użyczone są po wcześniejszym **złożeniu podania** zgodnie z załącznikiem nr 1 i na podstawie umowy zawartej między Dyrektorem Zespołu a Najemcą.
5. Opłaty za wynajem naliczane są wg zasad określonych w załączniku nr 2 do Regulaminu. Stawki najmu również podane są na szkolnej stronie BIP i na szkolnej tablicy ogłoszeń.
6. Podanie, o którym mowa w pkt 4, można składać w sekretariacie szkoły w godzinach funkcjonowania placówki. Podanie powinno zawierać w szczególności następujące dane:
  - a) pełną nazwę, adres i NIP Najemcy,
  - b) dane osoby uprawnionej do reprezentowania Najemcy,
  - c) termin i godziny najmu,
  - d) rodzaj wynajmowanych pomieszczeń.

**§ 2**

1. Podstawową jednostką **wynajmu jest 1 godzina** (60 min.) Czas wynajmu może być zwiększony o wielokrotność jednostki podstawowej, dopuszczalny jest wynajem połowy jednostki przy wynajmie dłuższym niż 1 godzina.

2. Przekroczenie czasu pobytu powyżej 15 min po wynajmie, określonym w umowie, spowoduje naliczenie dodatkowej połowy czasu wynajmu.

### § 3

#### Użytkowanie

**Regulamin użytkowania sali gimnastycznej/holu/salki gimnastycznej jest integralną częścią Regulaminu Wynajmu. Osoby najmujące salę gimnastyczną są zobowiązane do zapoznania się i przestrzegania obydwu regulaminów oraz innych obowiązujących na terenie placówki.**

1. Wejście na salę gimnastyczną / salkę gimnastyczną oraz jej opuszczenie dokonuje się w sposób zorganizowany, tzn. cała zainteresowana grupa wchodzi i opuszcza salę jednocześnie. Każdorazowo Najemca (Użytkownik) jest zobowiązany do potwierdzania swojej obecności podpisem złożonym w rejestrze wejść i wyjść, znajdującym się w placówce.
2. Osoby korzystające z sali gimnastycznej muszą mieć miękkie obuwie sportowe o jasnej podeszwie.
3. Liczba uczestników w zespole będzie ustalana indywidualnie z osobą podpisującą umowę wynajmu lub użyczenia.
4. Przebywanie na sali gimnastycznej zespołów ćwiczących dozwolone jest tylko w obecności opiekuna grupy lub osoby podpisującej umowę wynajmu.
5. Każdy zespół korzystający z sali gimnastycznej oraz szatni i toalet zobowiązany jest do przestrzegania ładu i porządku w trakcie i po zakończonych zajęciach.
6. Utrzymanie czystości wynajmowanego obiektu oraz wietrzenie tych pomieszczeń stanowi podstawowy warunek z ich korzystania. Sprzęt i urządzenia w szkole są dobrem społecznym. Poszanowanie i troska o jego dobry stan jest obowiązkiem każdego uczestnika.
7. Osoba najmująca (użytkująca) salę odpowiedzialna jest za sprzęt i urządzenia znajdujące się na sali. Wszelkie szkody wynikłe z użytkowania sali, toalet, korytarzy najemca (użytkownik) zobowiązany jest naprawić lub pokryć ich wartość.
8. Przed wejściem i wyjściem z sali danej grupy osoba najmująca sprawdza stan sprzętu pozostawionego na sali. O wszelkich usterkach i zniszczeniach powiadamia niezwłocznie Dyrektora Zespołu.
9. **Zakazuje się na terenie szkoły:**
  - a) przebywania osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub po użyciu wszelkiego rodzaju środków odurzających,
  - b) wchodzenia na obszary, które nie są dopuszczone do korzystania, palenia tytoniu oraz spożywania alkoholu,
  - c) wprowadzania zwierząt.



10. Szkoła **nie wypożycza sprzętu sportowego i dydaktycznego.**
11. Wszelkie kwestie nie zawarte w regulaminie rozstrzyga dyrektor Zespołu.
12. Dyrektor Zespołu zastrzega sobie zmianę niniejszego Regulaminu.
13. Regulamin obowiązuje od dnia 2 stycznia 2023 roku.
14. Traci moc Regulamin wynajmu sali gimnastycznej i sal dydaktycznych w Zespole Placówek Oświatowych nr 1 w Mławie z dnia 22 września 2016 roku.

DYREKTOR  
ZESPOŁU PLACÓWEK OŚWIATOWYCH NR 1  
.....  
*mgr. Jolanta Lampkowska*  
4 I 2023



.....  
nazwisko i imię/instytucja

.....  
adres

.....  
numer telefonu

**Dyrektor  
Zespołu Placówek Oświatowych nr 1  
w Mławie**

### **Podanie o wynajem pomieszczenia**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wynajem .....  
w celu .....  
w następujące dni tygodnia: .....  
.....  
w godz. ....  
w okresie od ..... do .....

#### **Dane osobowe wynajmującego:**

Nazwa instytucji/nazwisko i imię.....  
.....  
.....  
.....  
seria i nr dowodu osobistego.....  
PESEL .....  
NIP .....  
telefon kontaktowy .....  
Adres zamieszkania:  
.....  
.....  
.....

.....  
Podpis

**CENNIK OPŁAT**

**za korzystanie z pomieszczeń w placówkach wchodzących w skład  
 Zespołu Placówek Oświatowych nr 1 w Mławie**

Lp.	Pomieszczenie	Rodzaj zajęć korzystających	Cena netto	Uwagi
1.	Sala lekcyjna/przedszkolna	Zajęcia prowadzone przez podmioty zewnętrzne w ramach realizacji zadań dydaktyczno – wychowawczych, opiekuńczych lub wynikających z organizacji pomocy psychologiczno – pedagogicznej.	Bezpłatnie	
		Zajęcia pozalekcyjne prowadzone przez podmioty zewnętrzne dla uczniów/dzieci uczęszczających do szkoły/przedszkola wchodzących w skład ZPO nr 1 w Mławie wpływające na podnoszenie jakości pracy szkoły/przedszkola.	60 zł/godz. (z możliwością negocjacji lub bezpłatnego użyczenia)	
		Pokazy, reklamy i inne zajęcia organizowane przez podmioty zewnętrzne.	60zł/godz.	500 zł netto za dobę
		Zajęcia o charakterze dydaktyczno – wychowawczym lub opiekuńczym prowadzone przez podmioty zewnętrzne.	60zł/godz.	Czynsz miesięczny od 600 zł do 1000 zł
		Podmioty wskazane przez organ prowadzący lub działające pod patronatem organu prowadzącego.	Bezpłatnie	
2.	Korytarz/powierzchnia	Pokazy, reklamy, sprzedaż i inne przedsięwzięcia podejmowane przez podmioty zewnętrzne.	60 zł/godz. 150 zł/m-c/1m <sup>2</sup>	500 zł netto za dobę
		Podmioty wskazane przez organ prowadzący lub działające pod patronatem organu prowadzącego.	Bezpłatnie	

3.	Sala komputerowa	Zajęcia pozalekcyjne prowadzone przez podmioty zewnętrzne dla uczniów SP nr 1 wpływające na podnoszenie jakości pracy szkoły.	60 zł/godz. (z możliwością negocjacji lub bezpłatnego użyczenia)	
		Podmioty wskazane przez organ prowadzący lub działające pod patronatem organu prowadzącego.	Bezpłatnie	
4.	Sala gimnastyczna/ mała salka gimnastyczna	Zajęcia sportowe dla uczniów SP nr 1 lub dzieci z MPS 1 prowadzone przez nauczycieli ZPO nr 1 w Mławie.	Bezpłatnie	
		Korzystanie przez pracowników ZPO nr 1 w Mławie	Bezpłatnie	
		Zajęcia sportowo - rekreacyjne dla uczniów/dzieci uczęszczających do ZPO nr 1 w Mławie organizowane przez rodziców dla danej grupy/klasy.	Bezpłatnie	
		Zajęcia sportowo - rekreacyjne prowadzone przez <b>kluby sportowe i stowarzyszenia</b> dla dzieci pozaszkolnych.	120 zł/godz.  Dla klubów sportowych z miasta Mławy 50 % zniżki	Czynsz miesięczny od 1200 zł do 1600 zł
		Podmioty wskazane przez organ prowadzący lub działające pod patronatem organu prowadzącego.	Bezpłatnie	
		Stowarzyszenia, fundacje i inne podmioty prowadzące działalność o charakterze wolontariackim i pożytku publicznego.	120 zł/godz. (zniżka 50 % zniżki)	
		Uroczystości i imprezy okolicznościowe organizowane przez podmioty zewnętrzne.	1 600 zł za dobę	
5.	Stołówka	Imprezy okolicznościowe organizowane przez ajenta:		
		○ uroczystość rodzinna np. wesele do 50 osób	700 zł za dobę	
		○ uroczystość rodzinna - stypa	200 zł	
		○ uroczystość rodzinna np. komunia, chrzciny	500 zł	
		○ uroczystość rodzinna	60 zł/godz.	